



## ***Häufig gestellte Fragen (mit Antworten)***

### ***Was sind die Wahlverwandtschaften Nürnberg?***

Die Wahlverwandtschaften Nürnberg sind eine Genossenschaft, die ein Generationen-übergreifendes Wohn- und Gemeinschaftsprojekt in Nürnberg St. Johannis umsetzt. Das Gebäude wird bis Ende 2018 bezugsfertig sein.

### ***Wie wird das Verhältnis von Privatsphäre zu Gemeinschaft angesehen?***

Unser Projekt strebt ein verbindlicheres Zusammenwohnen als in üblichen Miet- oder Eigentums-Verhältnissen an. Das Bedürfnis nach Privatheit wird respektiert, jedoch wollen wir Menschen ansprechen, die bewusst eine Gemeinschaft anstreben.

Gegenseitige Achtsamkeit gegenüber der Individualität des Anderen, ist uns wichtig.

### ***Welche Vereinbarung hinsichtlich gegenseitiger Unterstützung ist vorgesehen?***

Es sind bislang keine konkreten Festlegungen getroffen worden. Jedoch wollen wir uns nach unseren Möglichkeiten mit Rat und Tat unterstützen. Dabei bestimmen Respekt, Anteilnahme und Fürsorge unser Miteinander.

### ***In welcher Form ist meine Mitarbeit erwünscht?***

Mitarbeit in unterschiedlichen Bereichen ist möglich und erwünscht. Dazu werden Delegationen gebildet. Wir erwarten, dass sich die (zukünftigen) Bewohner nach ihren Möglichkeiten und Fähigkeiten aktiv einbringen.

### ***Gibt es verpflichtende Veranstaltungen?***

Das Projekt ist angewiesen auf die Unterstützung von Menschen, die unsere Ziele teilen und fördern. Daher wünschen wir uns Menschen, die sich aus freien Stücken für das Projekt interessieren und sich aktive dafür einsetzen.

### ***Weshalb ist die Gewaltfreie Kommunikation eine Voraussetzung für den Eintritt in das Wohnprojekt?***

Wir haben die Gewaltfreie Kommunikation (GFK) als eine für uns passende Methode kennen gelernt, um eine wertschätzende Kommunikationsform zu praktizieren. Sie ist weltweit und seit vielen Jahren eine der erfolgreichsten Kommunikationsweisen um Konflikte vorzubeugen und zu lösen.

### ***Welche Bedeutung hat Spiritualität für die Wahlverwandtschaften?***

Wir befürworten eine freilassende Spiritualität.

### ***Wie praktizieren die Wahlverwandtschaften eine ökologische Nachhaltigkeit?***

Wir bauen und leben nachhaltig und ökologisch, achten auf baubiologisch wertvolle Baustoffe und setzen die Energieeffizienzklasse KfW 55 um.

Wir planen Car-Sharing und beachten wirtschaftliche Kriterien in der Anschaffung.



***Wie kann ich eine Wohnung erwerben?***

In unserer Genossenschaft können Wohnungen nicht erworben werden. Zukünftige Mitbewohner bringen sich durch den Erwerb von Genossenschaftseinlagen zwischen 30% und 100% der Wohnungskosten ein.

***Was passiert mit meinem Geld wenn ich wieder ausziehe. Bekomme ich den Wert, auch in Hinblick auf die Inflationsrate wieder zurück?***

Die wohnungsbezogenen Genossenschaftsanteile kann man wie eine Kautions ansehen. Nach Auszug und Kündigung erhält der Ausscheidende den eingezahlten Betrag, mit Ausnahme des Eintritt-Geldes zurück. Voraussetzung für die vollständige Rückzahlung ist eine ausgeglichene Bilanz. Ein Inflationsausgleich wird nicht ausgezahlt.